



UNIUNEA EUROPEANĂ



FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4 Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectiv specific 4.2 Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate, prin implementarea de măsuri integrate

**Titlul proiectului: Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede**

Cod SMIS 2014+ 102081

**Nr. 80/25.01.2018**

**APROBAT,**  
Coordonator de proiect,  
Ana-Maria Axante

## CAIET DE SARCINI

### CONTRACT DE INCHIRIERE SPATIU DERULARE ACTIVITATI EDUCATIONALE IN MUNICIPIUL ROSIORII DE VEDE

**COD CPV: 70310000-7 - Servicii de Inchiriere sau de vanzare de imobile**

Autoritate contractanta: Power Net Consulting SRL, Bucuresti

Partener 1 in cadrul proiectului POCU „Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede”





UNIUNEA EUROPEANĂ



FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4 Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectiv specific 4.2 Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate, prin implementarea de măsuri integrate

**Titlul proiectului: Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede**

Cod SMIS 2014+ 102081

## I. INTRODUCERE

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora operatorii economici își elaborează oferta.

Autoritatea contractantă consideră că prezentul caiet de sarcini oferă informații detaliate privind serviciile ce se doresc a fi achiziționate, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile prezentului caiet de sarcini va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică demonstrează îndeplinirea cerințelor minime solicitate.

Prezentul caiet de sarcini a fost întocmit conform normelor interne elaborate de Power Net Consulting în vederea atribuirii contractului de închiriere spațiu pentru desfășurarea activităților educaționale din cadrul proiectului POCU „Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede”. Spațiul va fi situat în Municipiul Roșiorii de Vede, Județul Teleorman.

Denumirea autorității contractante : Power Net Consulting SRL, București

Cod unic de înregistrare: 11864363

Adresa: FUTURA OFFICE BUILDING, Str. Mihai Eminescu nr. 238, Sector 2, București, cod postal 020085, România

Telefon: 0212019481; e-mail: anamaria.axante@power.ro

Site web: [www.power.ro](http://www.power.ro)

## II. DESCRIEREA PROIECTULUI

**OBIECTIVUL GENERAL** al proiectului îl reprezintă reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din zonele marginalizate ale Municipiului Roșiorii de Vede, județul Teleorman, prin implementarea de măsuri integrate, ce vizează educația, ocuparea, sănătatea, locuirea și implicarea civică.

Partenerul 1, POWER NET CONSULTING derulează o serie de activități cu grupul țintă, pentru a căror implementare optimă este necesară închirierea unui spațiu de desfășurare:

„A.4.5. Furnizarea de servicii de mediere și servicii suport în vederea ocupării”

În cadrul proiectului vor fi organizate 17 sesiuni de job club cu un total de 330 participanți. Pentru derularea sesiunilor de job-club va fi închiriată o sală de curs în Municipiul Roșiorii de Vede. 16 grupe x 1 zi = 16 zile.

„A.4.6. Derularea unor sesiuni de educație financiară și dezvoltare personală pentru adulți”





UNIUNEA EUROPEANĂ



FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4 Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectiv specific 4.2 Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate, prin implementarea de măsuri integrate

**Titlul proiectului: Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede**  
Cod SMIS 2014+ 102081

În cadrul proiectului vor fi organizate 17 sesiuni de educație financiară și dezvoltare personală pentru adulți cu un total de 340 participanți. Pentru derularea sesiunilor de educație financiară și dezvoltare personală adulți va fi închiriată o sală de curs în Municipiul Roșiorii de Vede. 16 grupe x 1 zi = 16 zile.

#### „A.4.4. Derularea cursurilor de inițiere în competențe informatice”

În cadrul proiectului vor fi organizate 18 grupe de cursuri TIC cu un total de 252 participanți. Pentru derularea cursului de competențe informatice va fi închiriată o sală de curs în Municipiul Roșiorii de Vede. Vor fi instruite 18 grupe, durata cursului fiind de 5 zile, la care se adaugă o zi dedicată examenului de absolvire. 18 grupe x 6 zile = 108 zile.

#### „A.5.1. Furnizarea de servicii de formare profesională pentru dezvoltarea noilor domenii de ocupare și antreprenoriat”.

În cadrul proiectului vor fi organizate 24 de grupe de cursuri Competențe Antreprenoriale cu un total de 336. Pentru derularea cursului de competențe antreprenoriale va fi închiriată o sală de curs în Municipiul Roșiorii de Vede. Vor fi instruite 24 grupe, durata cursului fiind de 8 zile, la care se adaugă o zi dedicată examenului de absolvire. 24 grupe x 9 zile = 216 zile.

### III. SURSA DE FINANȚARE

Bugetul proiectului POCU: „Un viitor mai bun prin eforturi comune în municipiul Roșiori de Vede” (ID proiect : POCU/20/4/2/Cod SMIS 2014+ 102081 , Nr.contract: 49887/21.08.2017) și resurse financiare proprii ale autorității contractante.

### IV. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului de achiziție publică îl constituie închiriere spațiu pentru derularea de activități educaționale de către P1 – Power Net Consulting în cadrul proiectului „Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede”, Cod SMIS 2014+ 102081

**Cerință obligatorie:** toate serviciile prevăzute în prezentul caiet de sarcini trebuie să fie acoperite, în caz contrar oferta va fi respinsă ca neconformă.

Acest contract de servicii este un contract de tip preț per total ofertă.

**Durata de derulare a contractului:** 30 de luni – 13.02.2018 - 13.08.2020



FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4 Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectiv specific 4.2 Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate, prin implementarea de măsuri integrate

**Titlul proiectului: Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede**

**Cod SMIS 2014+ 102081**

## V. GRAFICUL ACTIVITĂȚILOR PROIECTULUI

Nr. crt.	Denumirea activității	Numar grupe	Numar persoane /grupa	Durata desfasurare grupe - zile	Durata necesar sala/activitate
1.	A.4.5. Furnizarea de servicii de mediere si servicii suport in vederea ocuparii	16	In medie 19-20	1	16
2.	A.4.6. Derularea unor sesiuni de educatie financiara si dezvoltare personala pentru adulti	16	In medie 20	1	16
3.	A.4.4. Derularea cursurilor de initiere in competente informatice	18	14	6	108
4.	A.5.1. Furnizarea de servicii de formare profesională pentru dezvoltarea noilor domenii de ocupare și antreprenoriat	24	14	9	216
<b>Total zile necesar sala</b>					<b>356</b>

## VI. DETALIEREA SPECIFICAȚIILOR TEHNICE

În vederea derulării activitatilor pe care Power Net Consulting le deruleaza in cadrul proiectului, prestatorul va asigura prestarea următoarelor servicii:

- Inchiriere spatiu in Municipiul Rosiorii de Vede in vederea derulării activitatilor educationale pe care Power Net Consulting le deruleaza in cadrul proiectului:



UNIUNEA EUROPEANĂ

Instrumente Structurale  
2014-2020

FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4 Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectiv specific 4.2 Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate, prin implementarea de măsuri integrate

Titlul proiectului: Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede  
Cod SMIS 2014+ 102081

Nr. Crt	Denumire produs	Caracteristici tehnice	U.M.	Cant	Preț unitar estimat lei fără TVA	Valoare estimată totala lei fără TVA
1	Chirie sala in Municipiul Rosiorii de Vede pentru: - derulare cursuri TIC -derulare sesiuni de job-club -derulare sesiuni de educatie financiara si dezvoltare personala adulti -derulare cursuri Competente Antreprenoriale	Sala pretabila desfasurarii de activitati educationale; Capacitate 20 pers; Flip-chart Suprafata min.40 mp; Acces grupuri sanitare pentru participanti; Este situata intr-un imobil in stare foarte buna atat la interior, cat si la exterior si care nu prezinta pericol public; Respecta condițiile optime pentru o bună desfășurare a cursurilor: lumina naturala, iluminare electrica, căldură, apa, toaleta functionale. Sala de curs trebuie să aibă o formă care să permită realizarea următoarelor aranjamente: Sală de clasă , Formă de "U", Exerciții de grup. Acces la internet In sala trebuie să poată fi așezate în mod corect și fără a crea disconfort spațial următoarele: laptop, videoproiector, ecran proiecție	zile	108+16+16 +216 = 356	83.34	29,669.04
					TOTAL fără TVA	29,669.04lei
					TOTAL cu TVA	35,306.15lei





UNIUNEA EUROPEANĂ



FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4 Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectiv specific 4.2 Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate, prin implementarea de măsuri integrate

**Titlul proiectului: Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede**

**Cod SMIS 2014+ 102081**

## VII. CONDITII DE INCHIRIERE

Datele de organizare a cursurilor vor fi stabilite și comunicate prestatorului de servicii cu minim 30 zile calendaristice înainte de începerea cursurilor, cu excepția primei luni de execuție a contractului, când comunicarea se va face cu minim o zi înainte de începerea efectivă a activităților. Beneficiarul va datora chirie începând cu data efectivă de începere a cursurilor, doar pentru zilele în care au loc activități de formare la locație.

Spatiul va fi disponibil în intervalul orar 08:00 – 19:00 în zilele în care au loc activități educaționale.

Plata facturilor se va face în termen de maximum 30 de zile de la data emiterii facturii fiscale atunci când există fonduri disponibile din prefinanțarea acordată în proiect, sau se va realiza în baza OUG nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014—2020, articolul 2 alineatul (3), literele i) și l) privind Cererea de plată, cu completările și modificările ulterioare.

## VIII. CERINȚE REFERITOARE LA REALIZAREA PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnică va fi întocmită în conformitate cu cerințele caietului de sarcini. Ofertei tehnice îi vor fi atasate poze cu spațiul propus spre închiriere.

## IX. CERINȚE REFERITOARE LA REALIZAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiară va fi exprimată ferm în RON, cu și fără T.V.A., respectând legislația română în vigoare în ceea ce privește aplicarea cotei de T.V.A.. Prețul nu va putea fi modificat/actualizat pe perioada de derulare a contractului.

Oferta are caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate.

## x. DEPUNEREA OFERTEI

**Data limita pentru depunerea ofertelor:** 05.02.2018; ora 13:00

**Data deschiderii ofertelor:** 05.02.2018; ora 13:30

**Locul de deschidere a ofertei:** Power Net Consulting - FUTURA OFFICE BUILDING, Str. Mihai Eminescu nr. 238, Sector 2, București, cod postal 020085, România.

Orice prestator care prestează pachetul de servicii solicitat are dreptul de a depune oferta și de a





UNIUNEA EUROPEANĂ



FONDUL SOCIAL EUROPEAN

Programul Operațional Capital Uman 2014-2020

Axa prioritară 4 Incluziunea socială și combaterea sărăciei

Obiectiv specific 4.2 Reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială din comunitățile marginalizate, prin implementarea de măsuri integrate

**Titlul proiectului: Un viitor mai bun prin eforturi comune în Municipiul Roșiorii de Vede**

**Cod SMIS 2014+ 102081**

participa, printr-un reprezentat împuternicit, la ședința de deschidere a ofertelor.

Ofertele:

- 1) pot fi transmise prin poștă/curierat;
- 2) pot fi depuse direct, prin delegat, la punctul de lucru al Power Net Consulting - FUTURA OFFICE BUILDING, Str. Mihai Eminescu nr. 238, Sector 2, Bucuresti, cod postal 020085, România.

Ofertantul are obligația de a transmite/ depune oferta la adresa și până la data și ora-limită precizată. Oferta, acceptarea, precum și revocarea produc efecte numai din momentul în care ajung la destinatar, astfel încât în cazul transmiterii prin posta/ curierat, ofertantul se asigură că data primirii se încadrează înăuntrul termenului-limită stabilit de către autoritatea contractantă și își asumă riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră sau cazul fortuit.

Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă decât cea stabilită de către autoritatea contractantă sau după data-limită pentru depunere/ transmitere va fi respinsă, urmând a se returna nedeschisă.

Plicul/coletul exterior va fi sigilat și înscrisționat cu:

- a) adresa: Power Net Consulting - FUTURA OFFICE BUILDING, Str. Mihai Eminescu nr. 238, Sector 2, Bucuresti, cod postal 020085, România, mențiunea "Pentru procedura de atribuire avand ca obiect incheierea contractului de inchiriere spatiu pentru activitati educationale", precum și a nu se deschide până la data de 05.02.2018, ora ora 13:30.
- b) adresa și denumirea ofertantului (pentru a permite returnarea ofertei fără a fi deschisă).

Castigătorul selecției de oferte va răspunde la comanda primită din partea autorității contractante prin prestarea serviciilor, astfel încât acestea să se încadreze în cerințele specificate prin Caietul de sarcini în cauză, atât din punct de vedere calitativ cât și din punct de vedere al prețului propus.

**Avizat,**  
Responsabil financiar  
Georgeta Gherman

**Intocmit,**  
Expert accesare fonduri structurale si de coeziune europene  
Ruxandra Stanica

